

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Montpellier, le vendredi
11 septembre 2026

PERMIS D'IMAGINER : DE NOUVEAUX ESPACES S'ACTIVENT A MONTPELLIER SUD

Dans le cadre du dispositif Permis d'Imaginer, démarche d'urbanisme transitoire de la Métropole de Montpellier, Altémed / SA3M lance un nouvel appel à manifestation d'intérêt (AMI) : pour l'occupation de deux locaux d'activités situés en rez-de-chaussée de la résidence Les Temps Modernes, au 10 rue du Lantissargues à Montpellier, à proximité immédiate de l'arrêt Restanque (ligne 4 du tramway).

Après le tiers-lieu Restanque (Line Up), le MBA (Montpellier Base Artistique) ou la Fabrique du Réemploi (Mas Réemploi), cette nouvelle étape du dispositif renforce encore la dynamique à l'œuvre à Montpellier Sud, quartier où l'urbanisme transitoire accompagne la transformation urbaine en activant sans attendre des lieux de vie et de convivialité pour les habitants, ou en testant de futurs usages.

Qui peut candidater ?

L'AMI s'adresse aux associations, entreprises, collectifs et professions libérales portant des projets à vocation culturelle, artistique, créative ou de service, ayant vocation à contribuer à la dynamique du quartier Montpellier Sud, et apportant un service à ses habitants et plus largement aux habitants de la Métropole.

Les candidats peuvent se positionner sur :

- un local de 227 m²
- un local de 182,5 m²
- sur les deux locaux.

Des conditions pensées pour la transition

Un bail dérogatoire de 3 ans, avec un loyer progressif et une franchise de loyer pouvant aller jusqu'à 6 mois (pendant les travaux à la charge du preneur). Les perspectives de poursuite au-delà de cette première période, ainsi que le détail des conditions, figurent dans le cahier des charges.

Visites des locaux

Une visite est organisée sur inscription le vendredi 18 septembre 2026 à 14h.

Pour réserver votre visite, écrivez à permisdimaginer@altemed.fr

Vous souhaitez candidater ?

- Téléchargez le cahier des charges sur <https://permisdimaginer-montpellier.fr/>
- Les dossiers de candidature devront être transmis exclusivement par voie électronique à permisdimaginer@altemed.fr

Date limite de dépôt : 30 octobre 2026 à 12h00.